



SECRETARIA DISTRITAL DE HACIENDA 27.03.2025 09:52:09  
Al Contestar Cite este Nr: 2025EE10131701 Fol: 4 Anex: 0  
**ORIGEN:**DESPACHO SECRETARIO DISTRITAL DE HDA. / ANA MARIA CADENA RUIZ  
**DESTINO:**CONCEJO DE BOGOTA D. C. / LIZ YADIRA MONROY DELGADO / LIZ YADIRA MONROY DELGADO  
**ASUNTO:** Respuesta a Proposición 420 de 2025 - Cartela Por Impuesto Predial Y Vehículos  
**OBS:**



Proposiciones

Pública Clasificada

210000-24-8

Bogotá D.C., marzo 2025

Doctora  
LIZ YADIRA MONROY DELGADO  
Subsecretaria de Despacho  
Comisión Tercera Permanente de Hacienda y Crédito Público  
Concejo de Bogotá D.C.  
COMISION\_TERCERA@CONCEJOBOGOTA.GOV.CO  
correspondencia@concejobogota.gov.co  
Calle 36 No. 28 A - 41  
Bogotá D.C.

CONCEJO DE BOGOTA 28-03-2025 04:44:35

2025ER8085 O 1 Fol:1 Anex:0

ORIGEN: SDH/ANA MARIA CADENA RUIZ

DESTINO: COMISION 3ª PERM. DE HACIENDA Y CREDITO PUBLICO/MO

ASUNTO: RTA PROP 420-2025

OBS: RECIBIDA POR CORREO EL 27-03-2025

Asunto: Respuesta a Proposición 420 de 2025 - Cartela Por Impuesto Predial Y Vehículos

Respetada doctora Monroy, reciba un cordial saludo

En atención a la proposición del asunto, presentada por el Honorable Concejal Emel Rojas Castillo, de la bancada Partido Nueva Fuerza Democrática, actuando en cumplimiento del Decreto Distrital 438 de 2019<sup>1</sup>, esta entidad manifiesta de manera atenta a su Despacho, que en el marco de las funciones definidas en los artículos 58 y 62 del Acuerdo 257 de 2006<sup>2</sup>, y en el Decreto 601 de 2014<sup>3</sup>, es competente para responder al cuestionario en los siguientes términos:

- 1. ¿Con corte a diciembre 31 de 2024, ¿A cuánto asciende la cartera por concepto de pago del Impuesto Predial en Bogotá? Favor especificar por tipo de predio.**

**Respuesta:**

La cartera cobrable con corte a diciembre 31 de 2024, certificada por la Dirección Distrital de Impuestos de Bogotá por concepto de impuesto predial unificado asciende a \$7,3 billones.

<sup>1</sup> "Por el cual se regula el procedimiento para las relaciones político - normativas con el Concejo de Bogotá, D. C. y se dictan otras disposiciones".

<sup>2</sup> "Por el cual se dictan normas básicas sobre la estructura, organización y funcionamiento de los organismos y de las entidades de Bogotá, Distrito Capital, y se expiden otras disposiciones".

<sup>3</sup> "Por el cual se modifica la estructura interna y funcional de la Secretaría Distrital de Hacienda, y se dictan otras disposiciones".

[www.haciendabogota.gov.co](http://www.haciendabogota.gov.co)

Carrera 30 N.º 25-90 - Bogotá, D. C. Código postal: 111311

PBX: (+57) 601 338 50 00 Información: Línea 195

NIT. 899.999.061-9



ALCALDÍA MAYOR  
DE BOGOTÁ D.C.  
SECRETARÍA DE HACIENDA

Impuesto Predial - Por tipo de inmueble	No. Obligaciones	Total Deuda*
Urbanizables no urbanizados y urbanizables no edificados	85.363	\$ 2.431.901
Residencial	704.235	\$ 1.905.606
Comercial	185.609	\$ 1.762.473
Dotacional	14.315	\$ 580.933
Sin Clase	5.744	\$ 179.965
Industrial	10.832	\$ 171.005
No urbanizable	58.435	\$ 97.422
Deposito y parqueadero	197.041	\$ 51.696
Financiero	329	\$ 48.507
Rural	16.819	\$ 39.014
Pequeña propiedad rural destinada a la producción agropecuaria	3.325	\$ 3.252
Área Protegida	76	\$ 524
<b>Total general</b>	<b>1.282.123</b>	<b>\$ 7.272.296</b>

\*Cifras expresadas en millones de pesos

Fuente: Cartera certificada DIB. Corte 31/12/2024

Este saldo incluye el valor de impuesto más sanciones e intereses moratorios liquidados al 31 de diciembre de 2024, y también la cartera suspendida por admisión de demanda, SAE, concursales en cuantía de \$962 mil millones.

**2. Con corte a diciembre 31 de 2024, ¿A cuánto asciende la cartera de por concepto del pago del Impuesto de Vehículos en Bogotá? Favor especificar por tipo de vehículo.**

**Respuesta:**

La cartera cobrable con corte a diciembre 31 de 2024, certificada por la Dirección Distrital de Impuestos de Bogotá por concepto de impuesto de vehículos asciende a \$ 1,1 billones.

Impuesto de vehículo - Por Clase	No. Obligaciones	Total Deuda*
Automóvil	1.244.643	\$ 372.768
Camioneta	520.083	\$ 643.326
Motos	499.092	\$ 35.325
Carga	27.819	\$ 9.750
Pasajeros	26.688	\$ 10.630
Sin clase	10.121	\$ 21.877
Doble cabina	718	\$ 1.054
Ambulancia	61	\$ 90
<b>Total general</b>	<b>2.329.225</b>	<b>\$ 1.094.820</b>

\*Cifras expresadas en millones de pesos

Fuente: Cartera certificada DIB. Corte 31/12/2024

Este saldo incluye el valor de impuesto más sanciones e intereses moratorios liquidados al 31 de diciembre de 2024, y también la cartera suspendida por admisión de demanda, SAE, concursales en cuantía de \$38 mil millones.

**3. Con corte a diciembre 31 de 2024, ¿Cuántos predios cancelan el Impuesto Predial en Bogotá?**

**Respuesta:**

Entre el 1 de enero de 2024 y el 31 de diciembre de 2024, se registró el pago de 2.487.090 predios correspondientes al año gravable 2024.

**4. Con corte a diciembre 31 de 2024, ¿Cuántos vehículos cancelan el Impuesto de vehículos en Bogotá?**

**Respuesta:**

Entre el 1 de enero de 2024 y el 31 de diciembre de 2024, se registró el pago de 1.642.635 vehículos correspondientes al año gravable 2024.

**5. Con corte a diciembre 31 de 2024, ¿Cuántos predios están excluidos de pagar el Impuesto Predial en Bogotá?, Sírvase especificar el motivo.**

**Respuesta:**

Para el año gravable 2024, se identificaron un total de 69.609 predios excluidos. A continuación, se presenta la discriminación detallada:

MARCA_EXCLUSIÓN	PREDIOS
Predios Distrito Capital	47.990
Bienes de Uso Público	13.649
Predios Edificados Residenciales Estratos 1 y 2 <16 smlv	4.197
Iglesias	2.891
Embajadas	476
Rama Judicial	258
Instalaciones Militares y de Policía	85
Salones Comunes	50
Cruz Roja Colombiana	9
Defensa Civil Colombiana	4
<b>Total</b>	<b>69.609</b>

Fuente: Oficina de Inteligencia Tributaria. Corte 31/12/2024

**6. Con corte a diciembre 31 de 2024, ¿Cuántos vehículos están excluidos de pagar el Impuesto en Bogotá?, Sírvase especificar el motivo.**

**Respuesta:**

Para el año gravable 2024, se identificaron un total de 260.841 vehículos excluidos. En la siguiente tabla se especifica el número de automotores según tipo de exclusión:



MARCA_EXCLUSIÓN	VEHÍCULOS
Bicicletas, Motonetas, Motocicletas Hasta 125 Cc	223.577
Vehículos Uso Oficial	22.509
Propiedad del Distrito Capital	11.500
Tractores y Maquinaria Agrícola	1.326
Tractores Oruga, Cargadores, Moto radillas, Compactadoras, Motoniveladoras y Maquinaria	630
De la Empresa Distrital de Transporte Urbano	227
De Propiedad de La Cruz Roja	211
De Propiedad de Signatarios de la Convención de Viena	65
Automotores Incautados	21
Maquinaria Industrial	2
<b>Total</b>	<b>260.068</b>

Fuente: Oficina de Inteligencia Tributaria. Corte 31/12/2024

Finalmente, la Secretaría Distrital de Hacienda estará atenta a la citación para asistir al debate, en la fecha en que la Corporación determine.

Cordialmente,

Ana María Cadena Ruiz  
Secretaria Distrital de Hacienda  
Despacho del secretario distrital de Hacienda

Aprobaciones a través de correo electrónico institucional:  
Pablo Fernando Verastegui Nino - Director Distrital de Impuestos de Bogotá  
Luis Fernando Granados Rincon - Director Distrital de Cobro  
Martha Amézquita Cárdenas – Asesora Despacho SHD  
Irma Hernandez – Asesora Despacho SHD

Aprobó	Andres Felipe Uribe Medina – Subsecretario Técnico	
--------	--	--